Nyíracsádi ÉLET

XI. évfolyam 3. szám | Nyíracsád havonta megjelenő lapja Ára: 20,- Ft | 2001. március

Köszöntjük március tizenötödikét!

A szabadság minden embernek, minden népnek és minden nemzetnek a legdrágább, legféltettebb kincse. Ez a kincs azonban sokak életéből hiányzik. A mai világban is számtalan ember él úgy, hogy a szabadság áldásaiból nem részesül, annak csak töredékeivel élhet.

Mi megtanultuk, hogy a szabadság kivívott érték, amelyért őseink megharcoltak, amelyért sokan életüket adták, s amelynek megőrzése tőlünk is bátorságot, bölcsességet, határozottságot, tudást és emberséget kíván.

Ebben a közös gondolkodásban segíthet bennünket 1848-49 tapasztalata. A magyar történelem legszebb lapjai ezek. A pesti forradalmi ifjúság tüntetései döntően befolyásolták a pozsonyi országgyűlési vita menetét, majd az áprilisi törvények beiktatását. A reformkor nagy nemzedéke megteremti a szabadelvű polgári Magyarországot, Batthyány Lajos vezetésével felelős magyar kormány alakul.

A nép a nemzetbe emelkedik. Felszabadítják a jobbágyságot, megteremtik a törvény előtti egyenlőséget, a népképviselet elve alapján kibővítik a választójogot.

Megvalósul a szólás, a gyülekezés, s a sajtó szabadsága. Szabadságharcunkat leverték ugyan, de legfontosabb vívmányai eltörölhetetlennek bizonyultak.

S mi minden év március idusán büszkén emlékezünk azokra a hősökre, akik a mi szabadságunkért is vérüket ontották.

Arany János: Fellázadtunk-e mi, magyarok? (részletek)

„A népeknek természet szerint való jussa van a szabadsághoz, éppen úgy, mint a halnak a vízhez, a madárnak a levegőéghez.

Ezért a népek, amint lassanként felvilágosodni kezdtek, mindig jobban-jobban érezték, hogy szabadság nélkül el nem lehetnek.

Minthogy pedig az uralkodók a népek szabadságát soha sem akarták, a népek kényteleníttettek fegyvert ragadni és fegyveres kézzel víni ki a szabadságot, melyet az Úristen szívökbe oltott.

Ezt a harcot, melyet a népek az elnyomó hatalmasság ellen vínak - nevezik forradalomnak.

A forradalom legszentebb harc, ami a világon lehet. Mikor egyik király a másik ellen visel háborút, az csak a királyok jussáért történik, de a forradalom a népek jussát víja ki, a hatalmasság körme közül.

Ilyen forradalom által vítta ki Franciaország a maga tökéletes szabadságát, ilyen forradalmakban küzdenek a bécsiek az ausztriai nép szabadságáért, ilyen forradalom van mindenütt Európában.

Az egész világ két pártra szakadt. Egyik párt a szabadságot akarja kivíni, a másik párt a szabadságot akarja elnyomni. Ami bennünket, magyarokat illet, nekünk nem volt rá szükségünk, hogy szabadságunkért, melynek fundamentuma az idei új törvényben van letéve, véres harcot víjunk.

A mi forradalmunk Pesten, március 15-én nem vérontás volt, hanem egy szép ünnep, a szabadság ünnepe; ezerek meg ezerek csoportoztak ösz-sze Isten ege alá, ezerek meg ezerek emelték égre kezeiket, s egy szívvel, szájjal mondták Petőfi Sándor után az eskü szavait...

Dicső ünnepe az ifjú szabadságnak! Ki hitte volna még akkor, hogy ily nehéz küzdelmek várnak ránk? Kinek jutott akkor eszébe, hogy eljönnek a sötétség fiai, és konkolyt hintenek a szabadság legszebb tiszta búzája közé?...

Százfelől támadják meg a szegény magyart, százfelől kell magát egyszerre védelmezni, és amiért magát védelmezni meri, amiért nem nyújtja nyakát a hóhérpallos alá, még ő a lázadó?...

A nemzet fel nem lázadt soha, de szent jogait és szabadságát, hazája függetlenségét, ha a törvények már semmit sem érnek, fegyveres kézzel, forradalom útján is ki fogja víni.

Önkormányzati hírek

Az önkormányzat saját és intézményei 2001. évi költségvetését az 1/2001.(II.15.) ÖR. sz. rendeletével fogadta el.

2001. évi költségvetési bevétele: 327.414 ezer Ft, kiadása: 327.414 ezer Ft. Költségvetési egyensúlyát csak 38 millió Ft hiánnyal tudta tervezni.

A bevételi tervének teljesítéséhez hitel felvételét irányozta elő. Mint önhibáján kívül hátrányos helyzetű település pályázatot nyújt be központi költségvetési támogatás elnyerésére. A képviselő-testület legfontosabb feladatának tekinti az önkormányzat intézményeinek folyamatos és zavartalan működését. Nem mondhat le azon szándékáról sem, hogy a település fejlődése érdekében munkálkodjon.

Ebben az évben befejeződik a településrendezési terv készítése, melynek alapján kerül elfogadásra a helyi építési szabályzat. Az önkormányzat által megvásárolt Kossuth u. végén lévő épület körül községi szabadidőpark kialakítását tervezi. Ezen a területen kapna helyet a sportpálya is. Az óvoda bővítése, teljes rekonstrukciója 2000. évben elkezdődött, melyet tovább szeretne folytatni. A Művelődési Ház felújítása a Vécsey-kúria felújításának befejezése, közintézményeinek állagmegóvását szolgálja.

A Széchenyi Terv meghirdetett programjára pályázatok benyújtását határozta el a testület.

- Vallási turizmus fejlesztése érdekében a volt magtár épületének felújítására - Malom Galéria felújítására, a műemlék református templom környezetének rendezésére,
- lakásprogram keretében 3 db szociális bérlakás megépítésére,
- energiatakarékos program keretében a község közvilágításának korszerűsítésére.

A Honismereti Kör kezdeményezésére korhű paraszti porta felépítésére alkalmas ingatlan kijelölését tervezi a község központjában. A Kör tagjai olyan értékes gyűjteményekkel gyarapították az elhelyezésre váró eszközöket, használati tárgyak, eszközök körét, mely indokolttá teszi a paraszti porta megépítését. Emléket állítva az elmúlt évszázadnak, maradandót az utókor számára.

Dél-Nyírségi Határmenti Önkormányzatok Terület és Településfejlesztési Társulás létrehozását határozták el, melynek alapszabályát a községi önkormányzat el is fogadott. A társulás létrehozásának célja az, hogy a társulásban résztvevő társadalmi és gazdasági szempontból egyaránt elmaradott települések hátrányainak csökkentésére legalább az országos átlaghoz történő felzárkóztatását elősegítse.

Alapító tagok: Nyírmártonfalva, Nyíracsád, Nyírábrány, Fülöp, Bagamér, Álmosd, Újléta, Vámospércs.

Az önkormányzat megvásárolta a Zrínyi u. 79. sz. alatti (volt szeszfőzde) ingatlant, mivel így alakítható ki 3 építési telek, melyre a szociális bérlakások épülhetnek. Tervezi az önkormányzat piaci bérű lakások építését is, melyhez a Kassai u. 24. sz. alatti ingatlanrészeket vásárolta meg.

A csapadékvíz befogadására és elvezetésére szolgáló belterületi árkok tisztítását tovább kívánja végeztetni az önkormányzat, melyhez megrendelte a szükséges vízrendezési tervet. Utak javításához szükséges tervek elkészítésére adott megbízást. (Móricz Zs., Kolozsvári, Malom, Munkácsi u. és a Rákóczi u. első ütemének járdaépítési terve.)

Varga Györgyné jegyző

Koszorúzási ünnepség

„Amit adtál semmi sincs elveszve: Firól-fira szállsz te, mint egy közös eszme." (Arany János)

„Petőfi minden idők eszméinek hirdetője lesz, minden tavasszal megifjul, ő a jelen költője." (Kosztolányi Dezső)

A polgári védelem napján

Ez évben Nyíracsád adott otthont e nagyszabású megyei rendezvénynek. Ebből az alkalomból 2001. március 1-jén községünkben megrendezett állománygyűlésen tájékoztatást kaphattunk a megyénkben működő polgári védelmi kirendeltségek működéséről, a polgári védelmi bázisok alapvető feladatairól.

Sajnos napjainkban is tapasztaljuk, hogy milyen nagy szükség van jól kiképzett és jól működő alakulatokra, amelyek az elemi csapások következtében bajba jutott embertársaink megsegítését szolgálják. Nyíracsád község polgármestere a következőképpen köszöntötte az állománygyűlés résztvevőit:

Tisztelt Állománygyűlés, Kedves Vendégeink! Hölgyeim és Uraim!

A Nemzetközi Polgári Védelmi Nap alkalmából Nyíracsád Község Önkormányzata nevében Tisztelettel köszöntöm a megyei ünnepség résztvevőit. Köszöntöm Hajdú-Bihar Megye Katasztrófavédelmi Igazgatóság személyi állományát, és mindazokat, akik elfogadták meghívásunkat és eljöttek rendezvényünkre.

Megtiszteltetés a község számára, hogy az ünnepi megemlékezést mi rendezhetjük meg. Több évtizedes eredményes polgári védelmi munkánk elismeréseként is értékeljük a mai napot. Az elmúlt negyedszázadban polgári védelmi alegységeink eredményesen szerepeltek, járási, megyei, országos, sőt nemzetközi megmérettetéseken is. Ma is szívesen emlékeznek vissza a volt egészségügyi szakszolgálat tagjai a 21 évvel ezelőtti bulgáriai Burgas városában történt szereplésükre. Igazi katasztrófahelyzetet feltételező körülmények közt végezték a mentési műveleteket, és hivatásos felkészültséggel dolgozott a 25 fős szakasz. Számomra is nagy élmény volt látni a küzdeni akarást, a helytállást.

Az új polgári, illetve mostmár katasztrófavédelem szervezetében meghirdetett ifjúsági versenyeken a Nyíracsádi Általános Iskola immár közel egy évtizede eredményesen szerepel. Tavaly az országos döntőn 4. helyezést értek el diákjaink.

Tisztelt Ünneplők!

Az elemi csapások, a katasztrófák következményeitől való félelem, a bajba jutottak megsegítésére való törekvés ösztönvilágunk szerves része. A másoknak történő segíteni akarás, a katasztrófák következményeinek felszámolása, az élet újraindítása cselekedeteink legnemesebbike. Gondoljunk arra, mit érezhetett több évezreddel ezelőtt a földrengés sújtotta terület lakója, vagy a tűzvész, járvány áldozatának hozzátartozója. Az emberiség mégis mindig túl lett a nehézségeken, bármilyen pusztító erejűek voltak azok. Az ókorban is újjá építette stadionjait, felépítette városait, falvait, ezzel is példát mutatva a következő nemzedékeknek.

A polgári védelem léte szorosan kötődik a légi támadóeszközök, így a repülőgép, a léghajó, a rakéta megjelenéséhez és alkalmazásához. A 900-as évek elejéig a frontok, a harcoló seregek mögötti országrész a háborúk történetében még sérthetetlennek bizonyult.

Ez törte meg az I. világháború. Egy új dimenzióból, a légtérből történt a támadás. A lakosság védelme érdekében már 1915-ben megszülettek az első intézkedések Németországban, Angliában, de az Osztrák-Magyar Monarchia területén is. A határmenti vidékeken elrendelték a lakóterületek elsötétítését, hogy megnehezítsék a repülőgépek tájékozódását. Ez által vált a polgári védelem a Magyar Honvédelem egyik legfiatalabb alkotó elemévé. A honvédelmi miniszter 1917-ben intézkedett egy légi figyelő és riasztó szolgálat bevezetésére, a polgári védelem elődjének a légoltalomnak a megszervezésére: a Monarchia azon részein, amelyek nem tartoznak a hadra kelt sereghez.

A légoltalom feladata az épületek, a lakosság védelme, az elsötétítést, a tűzoltás és az elsősegélynyújtás megszervezése volt. A miniszter által kiadott rendszabályok szerint a „légiriadót" kürtjellel, rakétával, telefonhírmondóval kellett elrendelni. A légoltalom helyi vezetője a polgármester volt és a feladatukat polgári szervezetek hajtották végre. Az igazi fejlődés, előrelépés a háború utáni években a tapasztalatok feldolgozását követően kezdődött.

A két világháború közötti években fogalmazták meg azokat a védelmi elveket, módszereket, melyek alapján világszerte kiépült a légoltalom és amelyek - kisebb változtatásokkal - ma is alapját képezik a polgári védelem legfontosabb feladatának, a **lakosság védelmének.** Ekkor dolgozták ki a lakosság riasztásának, tájékoztatásának, az óvóhelyi védelemnek, a kitelepítésnek, a vegyi és biológiai fegyverek elleni védekezésnek az elveit, módszereit, eszközeit.

Magyarországon a légoltalom megszervezésére a trianoni békeszerződés szigorú előírásai miatt csak 1935-ben került sor. A társadalmi, önkéntes szervezkedés 1937-ben kezdődött el a Légoltalmi Liga megalakulásával. Az ország elsősorban a szomszédos Csehszlovákia, Románia és Jugoszlávia részéről számított légitámadásokra, ezért az említett országok légierőinek támadó, bombázó képességeit figyelembe véve írta elő a Kormány a légoltalom feladatait. A magyar jogalkotásban 1935. évben született törvény a légoltalom fogalmának meghatározására. E szerint a légoltalom: a hátország légitámadások elleni szükséges védelmi lehetőségeket előkészítő és a légitámadások erkölcsi és anyagi javakat, életet fenyegető káros hatásokat elhárító szervezet. A légoltalmi szervezeteket elsősorban a veszélyeztetett városokban, az üzemekben és intézményeknél kellett kiépíteni. Felügyeletüket a honvédelmi miniszter látta el. Az állampolgárokat 14. életévüktől 60. éves korukig nemükre való tekintet nélkül légoltalmi kötelezettség terhelte. E kötelezettség nagyjából azonos volt a maival. Rendkívül szigorúan büntették viszont a kötelezettség ellen vétőket. A 30-as évek közepétől a légoltalom gyors ütemben készült fel háborús feladataira. A szervezetek kiképzése és felszerelése mellett a nagyvárosokban hatékony óvóhely rendszert építettek ki. Hazánk 1941-ben belesodródott a II. világháborúba.

A történelem bebizonyította, hogy szükség volt az okos előrelátásra, az erőfeszítésekre, felkészülésre. Hadviselő félként a szövetséges brit és amerikai, valamint a szovjet légierő célpontjaivá váltak városaink, közlekedési csomópontjaink, hajózási objektumaink, repülőtereink, ipartelepeink. Gyakran több száz bombázógép támadta Budapestet, Szolnokot, Miskolcot, Szegedet, Debrecent, Győrt és a többi városokat. A légoltalom hősiesen küzdött lakosságunk védelmért, a károk elhárításáért. Európai viszonylatban is kiemelkedő eredményeket értünk el légoltalmunk nemzetközi összehasonlításban is egyik leghatékonyabbnak bizonyult.

Az 1945-ben Japánban Hirosimára és Nagaszakira ledobott atombombák szinte mindkét várost elpusztították, másodpercek alatt oltották ki több tízezer ember életét. Világszerte egyértelművé vált, hogy a légoltalomban gyökeresen új védelmi elvek szerint kell a jövőben a lakosság védelmét megszervezni. Amikor még a háborút követően a világ népei otthonaik romjait takarították el, városaik, országaik újjáépítésén dolgoztak, az egyetemes kívánság már akkor megfogalmazódott: meg kell óvni az emberiséget az értelmetlen pusztulástól és minden körülmények között meg kell szervezni a katasztrófák és a fegyveres összeütközések polgári áldozatainak védelmét.

1949. augusztus 12-én a háború borzalmaiból okulva az ENSZ tagállamai nagy egyezményt kötöttek, mely részletesen szabályozta a lakosság, az anyagi javak, azaz a polgárok védelmét érintő előírásokat. Magyarországon a légoltalom 1945-ben felszámolásra került. Háború utáni újjászervezésére csak 1950-ben került sor, melynek kereteiben 1959-ig elsősorban a hagyományos fegyverekkel végrehajtott légitámadások elleni védelemre készültek fel. Ezt követően egyre inkább előtérbe került a nukleáris fegyverekkel szembeni védelem, majd 1969-ben a légoltalom átalakult az egész országot átfogó polgári védelmi rendszerré. A polgári védelem 1972-ben az összes katonai alakulatait átadta a hadseregnek és ettől kezdve csak polgári bázison létrehozott szervezetekkel rendelkezik. 1950-től az újjászervezett légoltalom, illetve majd a polgári védelem a háborús feladatok mellett készen állt természeti és ipari katasztrófák elleni küzdelemre is. Alakulatai ott voltak az 1956. évi dunai jeges árvíznél, az ugyanezen évi dunaharaszti földrengésnél is. A legnagyobb erőpróbára azonban az 1970. évi tiszai árvíz során került sor. A katasztrófa több mint öt hete alatt közel 25 fő dolgozott a gátakon, a mintegy 80.000 lakos kimentésén, kitelepítésén. Azár elvonulását követően új feladatként jelentkezett az elöntött területek megtisztítása, fertőtlenítése, az élet újraindítása. Két évvel később a keleti országrészre kiterjedő száj- és körömfájás járvány felszámolása késztette megfeszített munkára a polgári védelmi szervezeteket.

Sajnos a következő időszak sem telt el munka nélkül. A kisebb árvizek, ipari és más katasztrófák következményeinek felszámolása mellett európai szintű elismerést váltott ki a csernobili atomerőmű katasztrófáját követő védelem. A 80-as évek végére Közép-Európa átalakult. A rendszerváltások eredményeként demokratikus államok jöttek létre, mely változások erőteljesen érintették a polgári védelmet is. Hazánkban 1990-ben a polgári védelem irányítása a honvédelmi minisztertől a belügyminiszteri alárendeltségébe került. A múlt évtized első esztendei, az útkeresés és a beilleszkedés évei voltak. Kiemelkedően fontos határkőt jelentett az 1996. évi polgári védelemről szóló XXXVII. tv., mely egységesen szabályozza a polgári védelem egész feladatrendszerét, az állampolgárok, gazdasági vezetők polgári védelmi kötelezettségeit.

A fejlődés új lépcsőfokát az 1990. évi LXXIV. a katasztrófák elleni védekezés irányításáról, szervezetéről szóló törvény hatályba lépése jelentette. Összevonásra kerültek a polgári védelem és a tűzoltóság állami szervei, a Belügy-minisztérium feladatkörébe tartozva. Magyarországon ez által 2000. január 1-jétől egy - nemzetközi viszonylatban is - új szervezet alakult meg: a Katasztrófavédelem, mely rendelkezik országos, területi és helyi szintekkel, mint rendvédelmi szerv. Ezen új szervezet szigorúan alkalmazkodik a genfi egyezményben megfogalmazottakhoz. A kor igényeinek megfelelően egyaránt igyekszik humanitárius segítséget nyújtani a bajba jutott lakosságnak katasztrófák és az esetleges fegyveres összeütközések bekövetkezése esetén. A közelmúlt eseményei is bizonyítják, hogy az új szervezetben dolgozó polgári védelmi, illetve mostmár katasztrófavédelmi szakemberek méltó utódaik a háborús helyzetekben eredményesen tevékenykedő légoltalmisoknak. Elég csak az egymást követő két tiszai árvíznél, a nehézfém és ciánszennyezésnél dolgozókra gondolni, akik eredményesen és lelkiismeretesen munkálkodtak a katasztrófák megelőzésén, illetve a károk elhárításán. Kívánom, hogy a későbbiekben is ilyen magas szinten lássák el feladataikat, de ha a sors engedi, akkor inkább csak a tervezés, a szervezés és a gyakorlás szintjén végezzék azokat. Köszöm a meghallgatást! **Dr. Katona Gyula**
polgármester

Március elsején rendezték meg a katasztrófa-védelmi napot. Ebből az alkalomból rajzpályázatot hirdettek meg. A nyíracsádi iskolából sok gyerek rajzát díjazták. Én ígaz nem értem el helyezést, de a rajzomat kiállították. Varga Viktória 3/c

Nyíracsád Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2/2001/II.15/ÖR. sz. rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról a lakhatással kapcsolatos feladatokról

Nyíracsád Község Önkormányzata az 1990. évi LXV. tv. 16 §. (1)-ben biztosított jogkörében az 1993. évi LXXVIII. törvényben (továbbiakban: Ltv.) kapott felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet Általános rendelkezések

1. §. A rendelet célja, hogy a törvény keretei között szabályozza az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásának feltételeit a bérlők méltányos érdekeinek figyelembevételével. Folyamatosan különválassza a lakáshoz jutás egyes formáit és lehetőséget adjon az önkormányzati lakás vagyonnal való gazdálkodásban a piaci, jövedelmi és szociális szempontok együttes érvényesítésére.

2. §. A rendelet hatálya kiterjed Nyíracsád község közigazgatási területén lévő Ltv. 2. számú mellékletének 1. pontja szerinti feltételeknek megfelelő a települési önkormányzat tulajdonában, intézményei kezelésében lévő lakásokra.

Önkormányzati lakások bérbeadásának jogcímei

3. §. (1) Az önkormányzati lakásokat:
a. szociális bérlakás – jövedelmi, vagyoni helyzet alapján,
b. piaci feltételek szerint pályáztatás útján,
c. szolgálati lakásként lehet bérbe adni.

II. fejezet A lakásbérlet létrejötte

4. §. (1) A bérbeadó köteles pályázatra meghirdetni a 3. §. (1) b. pontjában megjelölt bérbe adható üresen álló vagy megüresedő lakásokat.
(2) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:
a. a bérbe adható lakás jogcímét
b. a lakás műszaki jellemzőit (alapterület, szobaszám, komfortfokozat),
c. lakbérének összegét,
d. a pályázat benyújtásának határidejét.
A pályázatot a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a helyi újságban közzé kell tenni.
(3) A pályázatot a bérbeadó által rendszeresített nyomtatványon kell benyújtani a polgármesteri hivatalhoz.
(4) A bérbeadó az igénylőt nyilvántartásba veszi és ennek tényéről 30 napon belül értesíti. A nyilvántartásba nem vehető igényről 30 napon belül kell értesíteni azt az igénylőt, aki az e rendeletben szabályozott feltételeknek nem felel meg. Egyidejűleg tájékoztatni kell arról, hogy milyen más lehetőséggel élhet.
(5) Az igénylő köteles minden igénylést érintő adatváltozást 15 napon belül bejelenteni a bérbeadónak.

5.§. Szociális bérlakás

(1) Önkormányzati bérlakás annak a családnak adható bérbe:
a. aki a község közigazgatási területén legalább öt éve állandó bejelentett lakcímmel rendelkezik,
b. akinek, vagy házastársának, (élettársának), illetve vele együtt költöző közeli hozzátartozójának a tulajdonában, haszonélvezetében a község területén nincs beköltözhető lakása,
c. aki nem rendelkezik olyan ingó, vagy ingatlan vagyonnal, amelynek elidegenítése veszélyeztetné a vagyonnal rendelkező lakhatási és megélhetési feltételeit,
d. aki nem önkényes lakásfoglaló.
(2) Szociális körülményei, anyagi jövedelmi viszonyai alapján az a család (személy) tekinthető rászorulónak, amelyben az együttköltözőkre tekintettel meghatározott
- egy főre jutó nettó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét - nem haladja meg,
- forgalomképes ingatlantulajdona az ország területén nincs.
(3) A rászoruló személynek bérbe adható lakásnagyság az együttköltözők számától függően:

Együtt költözők	Lakószobák száma
1-3	1
2-4	2
3-5	3

(4) A szociális bérlakásokat határozott időre szóló bérleti szerződés keretében kell hasznosítani, melynek időtartama maximum 5 év, melyet indokolt esetben kivételes méltányosságból a polgármester meghosszabbíthatja.

6 §. Piaci bérű (költség alapú) lakások

(1) A piaci bérű lakásokat megüresedésétől, a bérbeadás céljára épített lakások esetében az épület használatbavételi engedélyének kiadásától számított 30 napon belül köteles a helyben szokásos módon a bérbeadó meghirdetni.
(2) Azzal a pályázóval kell bérleti szerződést kötni, aki a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.
(3) A pályázati eljárás rendjét 4. § (2)-ben meghatározottak és e rendelet 1-es számú melléklete tartalmazza.
(4) Az önkormányzatnak a költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások esetén olyan lakbért kell megállapítani, mely fedezi a bérlakás fenntartásának és felújításának költségeit. Ezen lakbér nagysága új lakás esetében az adott lakásra eső teljes beruházási költség minimum 2%-a.
(5) A piaci bérű lakások lakbéreinek induló (minimum) összege 300 Ft/m².
(6) A lakbér összegét minden évben az infláció mértékével növelhi kell.

7. §. Szolgálati lakások

(1) Szolgálati lakás az önkormányzat tulajdonában álló, feladatainak ellátásához biztosított, a helyi önkormányzati költségvetési szerv (intézmény) kezelésében lévő, ilyen célra épített lakás.
Az önkormányzat feladatainak ellátása érdekében e rendeletben meghatározott munkakörökre tekintettel a szervnél fennálló munkaviszony idejére lakást biztosíthat a szervhez kinevezett, illetve alkalmazott.
a. polgármester, b. jegyző, c. vezető beosztású köztisztviselő, d. orvos, fogorvos, védőnő, állatorvos, e. oktatási, kulturális intézmény vezetője, oktatója, nevelője részére.
(3) A szolgálati lakás a közszolgálati, közalkalmazotti, illetőleg a megbízási jogviszony fennállásának időtartamára adható bérbe.
(4) A (2) bekezdésben felsorolt munkaviszonyok megszűnését követő 60 napon belül a bérlő köteles a szolgálati lakást üres, rendeltetésszerű állapotban a bérbeadásra jogosult rendelkezésére bocsátani.
Elhelyezésre, térítésre nem jogosult.
(5) Ha a közszolgálati vagy közalkalmazotti jogviszony azért szűnik meg, mert a bérlő nyugdíjra vált jogosulttá, a bérlő 6 hónapon belül köteles a szolgálati lakást üres, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadásra jogosult rendelkezésére bocsátani.
(6) A bérlő halálát követő legfeljebb hat hónapig a szolgálati lakást változatlan feltételekkel használhatja az a közeli hozzátartozó, aki a bérlővel haláláig együtt élt.
Az (5) és (6) bek-ben foglaltak alapján a szolgálati lakásra jogsulatlanná váló bérlő esetében a határidő lejártát követően indokolt esetben az elhelyezésről a képviselő-testület dönt.
(7) A szolgálati lakás albérletbe nem adható.
(8) A szolgálati lakás bérlőjét a képviselő-testület jelöli ki. A bérleti szerződés aláírására a polgármester jogosult.

8. §.

(1) A szociális és szolgálati lakás havi lakbér mértéke:
a. összkomfortos lakás: 85 Ft/m²
b. komfortos lakás: 41 Ft/m²
c. komfort nélküli lakás 21 Ft/m²

III. fejezet
A bérbeadó és a bérlő jogai és kötelezettségei

9. §.

(1) Az e rendeletben szabályozott feltételekkel bérbe adott lakás esetében a lakásbérleti szerződésnek tartalmaznia kell:
- a bérbe adó, bérlő nevét, címét, személyi azonosító adatait, a bérlővel együtt költöző személyek számát, személyi azonosító adatait,
a bérbe adás jogcímét, időtartamát,
- a lakás azonosító adatait (címe, helyiségek, alapterület, komfortfokozat, hozzá tartozó ingatlanrész, a lakás helyiségeinek felszereltségét, stb.)
- a bérleti díjat, a fizetés módját és határidejét,
- a bérbe adó és bérlő kötelezettségeit,
- ha a lakás rendeltetésszerű használatához szükséges berendezések helyreállítását a bérlő vállalja, a bérbeadó azt milyen módon számítja be,
-a birtokba adás időpontját.
(2) A lakás szükséges helyreállításának megkezdése előtt bérlő köteles a bérbe adó hozzájárulását megkérni.
(3) A (2)-ben foglalt munkák számlákkal igazolt ellenértéke a lakás műszaki átvételét követően a bérbe adó és a bérlő megállapodása szerint kifizetéssel vagy lakbérbe történő beszámítással egyenlíthető ki.
(4) Ha a bérlő a szükséges karbantartási munkálatokat saját hibájából a lakásbérleti szerződésben foglaltak alapján a megadott határidőn belül nem végzi el, a bérbeadó a szerződést a Ltv. 24. §.(1)-nek b. pontja alapján felmondhatja.
(5) Ha a bérlő a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti, a bérbeadó a szerződést írásban felmondhatja.
(6) A szociális és szolgálati lakás bérlője más személyt – a kiskorú gyermeke (az örökbe fogadott, a mostoha, és nevelt gyermeke) valamint a befogadott gyermekétől az együttlakás ideje alatt született unokája kivételével – a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.

10. §. Záró rendelkezések

(1) A bérbeadó a helyszínen ellenőrizheti a bérlemény rendeltetésszerű használatát, a lakásban lakók jogcímét és a bérlő önként vállalt, vagy szerződésben, jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítését.
(2) Ezen rendeletben nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan a 3§. a, b, c jogcímein bérbe adott lakásokra vonatkozóan a Ltv. rendelkezéseit kell alkalmazni.
(3) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, mellyel egyidejűleg az árak megállapításáról szóló 14/2000. (XI. 23.) ÖR. számú rendelet hatályát veszti.

Dr. Katona Gyula polgármester — **Varga Györgyné** jegyző

A rendelet kihirdetve: 2001. február 15-én

Varga Györgyné jegyző

Az idén is tovább léptünk

2001. február 24-én szombaton este került sor a Jövőnk Reménysége Alapítvány második jótékonysági estjére. Hosszú egyeztetési folyamat eredményeképpen állapodtunk meg ebben az időpontban. A tavalyi tapasztalatokat felhasználva úgy igyekeztünk megszervezni az estet, hogy a „felnőtteket magukkal hozó gyerekek" minél hosszabb ideig tudjanak ébren maradni. Ezért 18.00 órakor kezdtük a rendezvényt. Endrődi főorvos úr és felesége ismét elfogadta meghívásunkat, ők voltak az est védnökei. Sajnos egy tragikus családi gyászeset miatt mégsem tudtak ígéretüknek eleget tenni. Mindennek ellenére nagyon kedves, megértésünkre számító levelet írtak és igen nagyvonalú anyagi támogatást kaptunk tőlük, amit ezúton is szeretnénk megköszönni. A programunkat a zene és a tánc világából vett produkciók képviselték. Felléptek a 2000-ben Szlovéniában megrendezésre került világbajnokságon és azon hip-hop kategóriában részt vevő három kislány (egyik közülük nyíracsádi). Produkciójuk igazi profi teljesítmény volt, fergeteges lendülettel és óriási sikerrel. Örülhettünk és tapsolhattunk a Nyíloákác néptáncegyüttes színvonalas produkcióinak. Az iskolai farsang tátika kategóriájában első helyezést elért két csoport bemutatóját is vastaps kísérte. Ezután egy középiskolás volt tanítványunk népdaléneklésében gyönyörködhettünk. Végül, de nem utolsó sorban modern táncccsoportunk legfiatalabb tagjai francia szambát adtak elő elbűvölő kedvességgel, majd pedig angol keringőre került sor, amiben gyermekeink eleganciával táncoltak és kellő hangulatot teremtettek a felnőttek táncoló kedvéhez is.

Nyolc órakor megvacsoráztunk (a vacsora kérdésében nehezen jutottunk döntésre, de a vendégek véleménye alapján nagyon finom volt mindenki megelégedésére), majd tíz óra körül Legyen ön is milliomos!-t játszottunk. A győztesek valóban milliomosok lettek, „mákmilliomosok". Nagy várakozás előzte meg a tombola sorsolását, különösen a kis gyerekek várták. A programok között és után táncoltunk, énekeltünk. Mindent összevetve az általános vélemény az, hogy a tavalyi estünkhöz képest az idei gördülékenyebb volt. Támogatásunk összege is meghaladta a tavalyit, 299.200 Ft lett összesen. Szeretném megköszönni azok segítségét, akik előkészületekben részt vettek, az iskolai szakácsok által főzött finom vacsorát, az iskolavezetésnek a terem biztosítását, a művészeti csoportok vezetőinek segítségét, a büfében dolgozók munkáját, annak a két családnak akik segítettek visszarendezni a termet és minden egyes résztvevőnek, akik jó hangulatukkal táncos kedvükkel, részvételükkel segítették rendezvényünk sikerét, illetve azoknak, akik nem jöttek el, de támogatták estünket.

Kérem a kedves Olvasót, jövőre Ön is jöjjön el és érezze jól magát körünkben.

Kiss Józsefné
a kuratórium elnöke

„Megy a gőzös, megy a gőzös Nyíracsádra..."

JOGI TANÁCSOK

A telekalakítás új szabályai

A közelmúltban jelent meg a Földművelésügyi és Vidéki fejlesztési Miniszter 85/2000. (11. 08.) FVM sz. rendelete a telekalakításról. A jogszabályt – terjedelmi korlátok miatt – teljes részletességgel nem ismertetem, ehelyett csak a legfontosabb tudnivalókat emelem ki.

A telekalakítás általános szabálya, hogy a telket úgy kell kialakítani, hogy kialakuló telkek köz- vagy magánútról gépjárművel közvetlenül megközelíthetőek legyenek. Újdonság, hogy meglévő telkek esetében akkor is engedélyezhető a telekegyesítés, vagy a telekhatár rendezés, ha az ilyen módon kialakuló telek illetőleg a telkek területnagysága, vagy egyéb mérete nem felel meg a területre vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Ez azonban csak abban az esetben alkalmazható, ha a kialakuló telkek méretei a korábbiakhoz képest az építésügyi előírásoknak jobban megfelelnek. Azt a kérdést, hogy jobban megfelel-e, vagy sem, az építésügyi hatóság dönti el.

Ha az előírásoknak megfelelő telekalakítás során a telken már fennálló építmény részekre osztódna, az osztóvonalban lévő épületet vagy le kell bontani, vagy át kell helyezni, vagy pedig műszakilag önálló épületekké (épületrészekké) kell átalakítani. Engedélyezhető a nyeles telkek kialakítása is abban az esetben, ha a telek területe magát a megosztást lehetővé tenné, de a homlokvonalának hossza másként, mint nyeles telek kialakításával a megosztást nem teszi lehetővé. Ebben az esetben is előírás azonban, hogy magának a teleknek a nyél nélkül is a helyi építési szabályzatban előírt méretűnek kell lennie. Maga a nyél 3 m-nél keskenyebb, és építési teleknél 50 m-nél hosszabb nem lehet.

Telekfelosztás, telekegyesítés, telekhatár rendezés esetén az engedélyezésre vonatkozó kérelem előterjesztése előtt a telekalakítás engedélyezési feltételeinek előzetes tisztázása céljából elvi telekalakítási engedély kérhető.

Magát a telekalakítási engedélyt kérelmezheti az érintett telek tulajdonosa, közös tulajdonban álló telek esetén bármelyik tulajdonostárs. Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell a kérelmező nevét, címét és aláírását, 3 hónapnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolatot – amennyiben elvi telekalakítási engedélyt kértek előzetesen, úgy annak a számát -, azoknak a telkeknek a Földhivatal által hitelesített, 3 hónapnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térkép másolatát, amelyeket a telekalakítás érint, kitűzésre és az ingatlannyilvántartáson történő átvezetésre alkalmas, Földhivatal által záradékolt változási vázrajzot legalább 5 példányban, és a mindenkori illetékrendeletben meghatározott értékű illetékbélyeget.

A telekalakításhoz szükséges változási vázrajzot csak és kizárólag arra jogosultsággal rendelkező személy készíthet. A változási vázrajzot a kérelmezőnek és a tervezőnek alá kell írnia.

A kérelmet az építésügyi hatóság bírálja el. A hatóság az engedély megadását megtagadhatja, ha a tervezett telekalakítás a jogszabályban meghatározott követelményeknek nem felel meg, ha a telket változtatási, vagy telekalakítási tilalom terheli, vagy ha a szakhatóság nem járult hozzá.

Aki a rendeletet részleteiben kívánja megismerni, az elolvashatja a Magyar Közlöny 109. számában.

Dr. Lengyel Imre
ügyvéd

Értesítés

Nyíracsád Község polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Irodája értesíti a mozgáskorlátozottakat, hogy a közlekedési és szervezési támogatás igénylést április 30-ig nyújtsák be a polgármesteri hivatal szociális irodájába. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

A kérelemhez csatolni kell Közlekedési támogatáshoz:
- Orvosi szakvélemény,
- A közös háztartásban élő hozzátartozók jövedelem igazolása;
- A közös háztartásban élők TAJ száma (betegkártya száma)

Személygépkocsi szerzési támogatásra való jogosultsága annak a mozgáskorlátozott személynek állapítható meg aki:
- érvényes vezetői engedéllyel rendelkezik,
- aki vezetői engedéllyel nem rendelkezik, de szállítását házastársa, vele legalább egy éve közös háztartásban élő élettársa vállalja.
- Akinek a családban az egy főre eső jövedelme a legkisebb öregségi nyugdíj két és félszeresét nem haladja meg.
- aki a vele közös háztartásban élő 3. életévét betöltött súlyos mozgáskorlátozott kiskorú gyermeke személygépkocsival történő szállítását írásbeli nyilatkozatban vállalja, ha a szállítás tanulói jogviszonya, gyógykezelése, rendszeres intézményi ellátása miatt indokolt.
- Aki a kérelem benyújtását megelőző hét éven belül mozgáskorlátozottságára tekintettel nem részesült szerzési támogatásban vagy gépjármű-behozatali vámmentességben.

A kérelmek kitöltése és átvétele a Polgármesteri Hivatal Tárgyalójában.

A Magyar Vöröskereszt felhívása

A gyógyászatban semmi mással nem pótolható gyógyszer az emberi vér és a különböző vérkészítmények. Embereket kell megnyerni személyes rábeszéléssel, hogy vértük felajánlásával segítsenek rokonaik, barátaik, munkatársaik és ismeretlen embertársaik gyógyításában. Ezt a munkát, a véradók toborzását a Magyar Vöröskereszt vállalta és a betegek gyógyulása érdekében elsőrendű feladatának tekinti. Ehhez a nemes munkához Nyíracsád községtől eddig is rendkívül sok segítséget kaptunk.

Ezúton szeretném megköszönni, de továbbra is számítunk helytállásukra, erkölcsi erejükre. Tisztelettel tájékoztatom az Önök véradói, hogy

2001. április 12. napján kiszállásos véradás megrendezésére kerül sor.

Mind a városi vezetőségünk, mind a gyógyulásra váró betegek nevében előre is köszönjük önzetlen segítségüket!

Magyar Vöröskereszt Városi Szervezete, Debrecen

Gyöngy Enikő ötvösművész kiállítása

Gyöngy Enikő: Magyarok nagyasszonya

Nyíracsádon 2001. január 30-án Dr. Pintye Ferenc főtanácsos nyitotta meg Gyöngy Enikő ötvösművész kiállítását. Rendkívüli ez a kiállítás két okból is.

- Első alkalommal kerül sor itt a községben a zománcművészet remekeit bemutató kiállítás megrendezésére.
- Gyöngy Enikő személyében olyan művész mutatkozik be most, akinek nyíracsádi kötődése van.

Ő ugyan Debrecenben született, de nagyszülei, édesapja itt látták meg a napvilágot. Nem azért hangsúlyozom Gyöngy Enikő ötvösművész kötődését Nyíracsádhoz, mert most itt nyílt kiállítása. Ez is fontos.

Azért szólok erről bővebben, mert úgy vélem mindannyiunk életében, de a művészek esetében még inkább fontos szerepe van a gyökereknek, annak, hogy honnan indultunk.

A gyerekkori élmények egész életünk során végigkísérnek bennünket, meghatározzák gondolkodásunkat, világlátásunkat.

Így van ezzel Gyöngy Enikő is, akinek ez a kiállítása – a meghívó szerint – tisztelgés nagyapja emlékének, bizonyságtétel a nagymamának, itt élő rokonainak arról, hogy a gyermekkori emlékei milyen hatással voltak művészetére. Bár e kiállításon bemutatott remekművek zömmel az ő alkotásai, azonban ő mégsem magányos művész. Ezt bizonyítja, hogy szinte a kezdetektől a Művészeti és Kézművesipari Szakképző Iskolában éveken keresztül tanította az ötvösművességet, s létrehozta a Gyöngy-Ház Zománcműhelyt, amelyben volt tanítványainak biztosít alkotási lehetőséget, akiknek néhány munkáját most e kiállításon is megtekinthetik. Azt már természetesnek tartom, hogy tehetséges gyermekei is részesei ennek a kiállításnak.

Munkásságát számtalan szakmai díj, elismerés kísérte az elmúlt másfél évtizedben. Kétszer is elnyerte a Hajdú-Bihar Megyei őszi Tárlat nívódíját, Debrecen Megyei Jogú Város Kulturális Ösztöndíját, s három országos pályázat díja és különdíja fémjelzi művészi munkásságának sikerét. Rendszeres résztvevője megyei és országos kiállításoknak, de bemutatkozott Debrecenben, Balmazújvároson, Hajdúböszörményben, Hajdúnánáson, Keszthelyen, Gödöllőn és Franciaországban is egyéni kiállításokon.

Az alkotó vállalja magyarságát, múltunkat, történelmünket. Csendesen, szinte hitként éli meg hovatartozását, s boldogan él az örökölt kultúra, hagyomány javaival.

Újabban nemcsak tűzzománcképeket, hanem ruhákat is készít, szeretné a mának megmenteni az egykori nemesi és népi ünnepi viseleti darabok szépségét, szabását, kényelmét és méltóságát. Alkalmi ruhák kerülnek ki a keze alól, ezeket kézi hímzéssel, gyöngyözéssel díszíti.

Megbecsülést szereztek neki gyönyörű, különleges ékszerei is, amelyekről így gondolkodik:

„az ékszer hangsúlyos szerepe a nevében is jelződik: ék-szer, vagyis ékes, - ég-szerű, azaz égi minőséget megidéző."

„Mi lehet ma egy zománcművész példaképe – szakmai referenciája – az alkotásban, saját életében?

A Szent Korona. Nem pusztán úgy, mint zománcművészeti remekmű nagy áhítattal szemlélt történelmi relikvia, hanem mindenféle értelemben vett teljessége miatt. A Szent Koronát mindig igyekszünk szem előtt tartani: mester és tanítványok egyaránt, hogy tanulságai belső értékeinkké váljanak, s a legegyszerűbb tárgyak alkotásától a bonyolult zománcművek megteremtéséig kísérjenek bennünket munkálkodásaink során" vallja magáról Gyöngy Enikő.

További munkájához jó erőt, egészséget szakmai sikereket kívánunk.

Aki még nem látta a kiállítást március 31-ig megtekintheti a Községi Könyvtár olvasótermében.

Kövér Gáborné

KÖZLEMÉNY

Tisztelt leendő földgázfogyasztónk!

Bízunk benne, hogy ebben a tájékoztatóban foglaltakat örömmel fogja olvasni, hiszen elmúlt évi akciónkat meghosszabbítjuk.

1. HOZZÁJÁRULÁST ADUNK AZOK RÉSZÉRE, akik még nem használják a földgázt, mert az utcájukban, illetve házuk előtt nincs gázvezeték. Ezen családoknak elő kívánjuk segíteni, hogy ingatlanuk előtt is megépülhessen a gázvezeték társaságunk jelentős hozzájárulásával, támogatásával.

- Ha az egy fogyasztóra jutó beruházási költség kevesebb mint 100 eFt, akkor 50%-os támogatást,
- ha ez a költség 100 eFt, vagy attól több, akkor 50 eFt támogatást biztosítunk családonként,
- akkor a Tigáz megindítja a gázhálózat bővítését, amennyiben az érintett családok legalább 70%-a kifizeti a rá eső, a támogatással csökkentett beruházási költséget.
- Ezt a támogatást a 2001. július 31-ig történő befizetések esetén adjuk, és az is szükséges, hogy az utcai gázvezeték üzembe helyezésétől számított 6 hónapon belül a családok megkezdjék a gázfogyasztást. Ha ez nem történik meg, ki kell fizetni a kapott támogatást is.

2. HOZZÁJÁRULÁST ADUNK AZOK RÉSZÉRE, ahol az ingatlan előtt ki van építve az utcai földgázvezeték, sőt számos esetben az arról leágazó vezeték is. Ez esetben kamatmentes részletfizetésre nyújtunk lehetőséget a gázvezetékre történő csatlakozási díj megfizetésében 2001. december 31-ig. Az Ön településén a jelenleg érvényes csatlakozási díj: 62.500,- Ft (ÁFÁ-val együtt), melyet 24 havi részletben kell megfizetnie.

Az előzőeken túlmenően társaságunk saját költségére biztosítja a fogyasztói helyen szükséges gázmérőt és nyomásszabályozót.

Érdeklődése esetén további részletes információkat nyújtunk mind a lakáson belüli gázszerelés megvalósításának tervezési, kivitelezési, engedélyezési kérdéseiben, mind a gázfogyasztás előnyeinek bemutatásában, szolgáltatásunk ismertetésében és a támogatás részletes feltételeiről.

Keresse szolgáltatási üzemünket, ahol készséggel állunk rendelkezésére. Akciónk csak a Tigáz tulajdonában lévő gázvezetékekre érvényes.

Önnek most jó lehetősége van arra, hogy a Tigáz földgázszolgáltatását igénybe vegye. A földgáz főzésre, fűtésre, melegvíz előállítására való használatával jelentős megtakarítást érhet el családja kölségvetésében tekintettel arra, hogy a földgáz versenyképes más fűtőanyagok árával szemben.

Köszönjük, hogy tájékoztatónkat elolvasta, és reméljük, hogy hamarosan Önt is fogyasztóink között köszönthetjük.

TIGÁZ Rt.

A könyvtár hírei

A Honismereti Kör szokásos foglalkozását az elmúlt héten tartotta a Könyvtárban.

A foglalkozás témája:

A hagyományos, népi ételek készítése volt.

Szeretnénk a településre jellemző régi ételek receptjét összegyűjteni. Szívesen fogadnánk, ha az olvasók eljuttatnák a Körhöz nagymamától tanult ételek készítésének receptjét. Hagyományos ételekből április hónapban ételkóstolót tartunk.

* * *

Intézményünk könyveken kívül multimédia CD-ROM-okat és elektronikus dokumentumokat vásárolt. Mindezekkel szeretnénk elősegíteni az olvasási szokások pozitív irányú változását és érvényesíteni a könyvtár tájékoztató, tanácsadó és közvetítő szerepét.

* * *

Április 5-én (csütörtökön) 10 órától 7-8. osztályosok részére a MAGYAR Nyelv Hete alkalmából, TIT előadó közreműködésével „Nyelvhasználatunk hibái" címmel előadás hangzik el.

Helye: Községi Könyvtár olvasóterme.

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre meghirdeti az 1610 hrsz-ú 1977 m² nagyságú Nyíracsád, Buzita 47. sz. alatti belterületi ingatlant.

Az ingatlan minimum eladási árát 200.000 Ft-ban határozta meg.

Vételi ajánlatokat a Polgármesteri Hivatal műszaki előadójához lehet benyújtani.

Az

ÁB-AEGON

Területi képviselője a nyíracsádi Művelődési Házban

minden szerdán 9-12-ig helyben intézi a biztosítási ügyeiket.

Lakásbiztosításaik ellenőrzése, új módozattá átdolgozása bármilyen tanácsadás, kárrendezés, biztosítások kötése.

Szeretettel várom Önöket,

Kozmáné Csetreki Margit.

Telefon: 52/474-392.

Köszönöm a segítséget! Jacsmenik Hajnalka

A színek jelentése

Fehér

A tisztaság, a rend, a semlegesség színe. Ártatlanságot, jóságot, tiszta érzelmeket sugall. Fényvisszaverő képessége a legnagyobb, emiatt nagy felületen káprázta tó lehet. Világosságából adódóan tágítja a teret, a többi szín között semlegesítő szerepe van. Háttérként alkalmazva mindent kiemel.

Fekete

Az éjszaka, a halál, a szerencsétlenség, a bűn színe. Nagy felületen nyomasztó hatású, a természettől, a világtól való elszakadás, bezártság érzetét kelti. Kis felületen minden színnel alkalmazható, kiemeli hatásukat, kivilágosítja valamennyit. Fehérrel párosítva ünnepélyes hatást kelt. A feng shuiban pozitív jelentéstartalmat kap: a kapcsolatok, a karrier színe, olyan összetett szín, ami sok mindent magába foglal.

Szürke

Semleges tartózkodó, visszahúzódó, egyhangúságot tükröz. Nagy felületen monotóniát, kedvetlenséget okoz, viszont a sok tarka szín kavalkádját tompítja.

Kék

A nyugalom, a feloldódás, a végtelen érzésének színe, érzékenységet, finomságot fejez ki. A hűség, a hit, a hagyomány szimbóluma. Nagy csendességet és hűvösséget áraszt, s ez a biztonság érzését is kiválthatja. Csökkenti a vérnyomást, a pulzust, a légzésszámot és a fájdalomérzetet.

Sötétebb árnyalata távolság- és mélységérzetet kelt nagy felületen, feketével együtt depresszióra hajlamosíthat, passzív érzéseket vált ki.

Világosabb árnyalata friss, üde érzetet kelt, a kis helyiségeket optikailag tágítja, levegős hatást kelt.

Ibolya

A hideg kék és a meleg vörös keveréke, nyugtató és nyugtalanító hatású is lehet attól függően, hogy melyik szín dominál. Vágyakkal, ábrándokkal teli, melankolikus, öreges, álmosító szín. A misztikum, a tudatalatti, a titokzatosság színe, meditálásra készteti. Ellentétes érzelmeket kiváltó hatása miatt sokan nem kedvelik.

Barna

A fa színe, biztonságot, melegséget, állandóságot tükröz. A gyerekek általában nem kedvelik, a stresszben élő felnőttek viszont vonzódnak hozzá. A lakást kedélyessé teszi, de önmagában unalmassá, kissé bánatossá is, ezért mellette szükség van élénkítő színekre.

Rózsaszín

A fiatalok kedvence, bár kissé édeskés szín.

Piros

Élénkítő, izgató, serkentő hatású szín. Aktivitást és dinamizmust sugároz. Kis felületen, tárgyakon kellemes, meleg érzetet kelt, nagy felületen azonban nyugtalanító hatású, ingerültté, idegessé tesz, időnként agresszivitást is kiválthat. Emeli a vérnyomást és a pulzusszámot…

Bíbor

Méltóságteljes, merev, felsőbbséget sugárzó, nagyobb felületen nyomasztó, lehangoló hatású.

Narancssárga

Élénkítő, vidámságot keltő, meleg szín. Nyiltságot, örömöt, boldogságot sugároz. Aktivizáló hatású, de hiányzik belőle a vörös agresszivitása. Növeli a koncentrálóképességet, a kreativitást, a munkakedvet, jó hatású depresszió ellen, visszahozza az életkedvet, növeli az étvágyat, kedvezően hat az emésztőrendszerre.

Sárga

Lelkesítő, ösztönző, optimista, meleg, sugárzó szín. Nyiltságot, közlékenységet, kommunikációs készséget fejez ki, fokozza az étvágyat. A helyiséget világossá, tágassá teszi, melegséget áraszt. Erős árnyalata nagy felületen idegesítő hatású lehet. A citromsárga árnyalat serkentőleg hat az agytevékenységre, míg a zöldessárga árnyalat megnyugtatja az idegrendszert.

Zöld

A természet színe, így a megújulásé, a reményé, a nyugalomé, az egyensúlyé is. A sárga és a kék keveréke, ezért egyszerre frissítő és nyugtató hatású. Harmóniakeltő, csökkenti az ingerültséget, a fáradtságot, biztosítja a pihenést, az erőgyűjtést, a regenerálódást. Csökkenti a vérnyomást, tágítólag hat az erekre.

Világos, sárgászöld árnyalat barátságot, fiatalos, élettel teli, aktív. Közepes tónusú, fűzöld árnyalata kissé komolyabb, biztonságot sugárzó.

Sötétebb, kékeszöld árnyalata ünnepélyességet, nyugalmat áraszt, míg sötétebb, piszkosabb árnyalata passzív, érzelmeket keltő, álmosító, főleg fényszegény környezetben.

A gyerek tőlünk tanulja, hogy hogyan éljen:

- Ha mindenkit kritizálunk, megtanulja más elítélését.
- Ha ellenségeskedés veszi körül, megtanulja az erőszakot.
- Ha állandóan gúnyolják, megtanulja a félénkséget.
- Ha megszégyenítjük, beleneveljük a bűntudatot.
- Ha megértőek vagyunk, ő is türelmes lesz másokkal.
- Ha bátorítjuk megtanulja, hogy bízzon másokban.
- Ha dicsérjük, önértékelést tanul.
- Ha tisztességet lát maga körül, megtanulja az igazságosságot.
- Ha biztonságban él, megtanul hinni.
- Ha megerősítést kap, megtanulja szeretni önmagát.
- Ha az elfogadás és a barátság légkörében él, megtanulja meglátni a szeretetet a világban.

Apró-hirdetések

Egy darab stráfszekér, gépkapa, üzemképes málnás szekér eladó. Érdeklődni: Konyári Györgyné, Munkácsi u. 16.

Malom utca 12. szám alatt építési telek és Szatmárzugban régi épület nagy telekkel eladó. Érdeklődni: Sport u. 40. sz.

Tavasz utca 7. szám alatti építési telek eladó. Telefon: 208-058.

Nyíracsád, Kossuth u. 78. sz. alatt 4.000 m²-es beépíthető telek kő melléképülettel eladó. Ár: 650.000 Ft. Telefon: (52) 206-688.

Nyíracsád Külső-Guthon 12 hold termőföld bérbe kiadó. Érdeklődni: Telefon: 411-870.

Videofelvételek készítését, keresztelőről, esküvőről és más rendezvényekről vállalom. Keserű György, Vámospércs, Pacsirta u. 4. Érdeklődni: 210-514

* * *

ÁLLATTARTÓK FIGYELEM!

Gugg Józsefné takarmánykereskedő PURINA takarmányokkal bővítette áruválasztékát. Kínálatunkban megtalálhatók a legkülönbözőbb állatfajták, minden igényét kielégítő takarmányai: Baromfi, Sertés, Szarvasmarha, Ló, Juh, Nyúl, Fácán, stb...

PURINA

AZ ÉRTÉKADO TAKARMANY

Kapható: Nyíracsád, Szatmári u. 2.

TÓTH FERENC

VILLANYSZERELŐ

Automata mosógépek, hűtőgépek, fagyasztóládák, bojlerok tisztítása, javítása. Háztartási kisgépek, keringetőszivattyúk javítása, elektromos kisgépek, villanymotorok tekercselése, sarokcsiszolók, fúrógépek javítása.

Vámospércs, Pacsirta u. 14.

Tel.: (52)210-512

NYÍRACSÁDI ÉLET

Nyíracsád havonta megjelenő lapja. Szerkeszti a szerkesztőbizottság. Szerkesztőség: Polgármesteri Hivatal 4262 Nyíracsád, Kassai út 4. Tel.: 206-001.

Készült: a PIREMON Kisvállalat Vámospércsi Nyomdaüzemében, 4287 Vámospércs, Malom u. 2.

Felelős vezető: Dr. Gere Kálmán vezérigazgató